

Biên, Hà Nội cấp ngày 20/3/2012 mang tên ông Hà Ngọc Minh và bà Nguyễn Thị Mạg. Ngày 25/12/2018 được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh quận Long Biên xác nhận chuyển nhượng cho ông Đào Hoàng Long và vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết Nhung. Cụ thể nhà ở: kết cấu nhà: Bê tông cốt thép, cấp (hạng): Chung cư, số tầng: 8/11 tầng, diện tích: 75,49 m².

Giá khởi điểm của tài sản là: 1.351.271.000 đồng (Một tỷ, ba trăm năm mươi một triệu, hai trăm bảy mươi một nghìn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế VAT (nếu có) và các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào hồi 14h30' ngày 21/9/2023 (Dự kiến)

Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong, tầng 5, số 167 An Trạch phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội
(Trường hợp có sự thay đổi về thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài sản so với dự kiến, Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội sẽ thông báo lại cho các bên đương sự được biết)

Về quyền nhận lại tài sản:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên tự thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự,
- Viện kiểm sát quận Long Biên
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thành Đông